

Annexe I : Tableau récapitulatif

Dénomination de la zone couverte par un même degré d'utilisation du sol ⁽¹⁾ :

HAB 1

Degré d'utilisation du sol fixé dans le PAG pour la zone précitée

		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>maximum</i>			
Coefficients du PAG "mouture 2011"	DL	0	/	25	CUS	0,00	/	0,65	COS	0,00	/	0,40	CSS	0,60
Surface du terrain à bâtir brut de la zone concernée		1,33		ha										

Fiche 1 : Analyse de la conformité du PAP au PAG "mouture 2011" & "mouture 2017"

Lot	surface à bâtir nette ⁽²⁾	nombre de logements ⁽²⁾			surface construite brute ⁽²⁾		surface d'emprise au sol ⁽²⁾		surface de sol scellée ⁽²⁾					
		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>	<i>minimum</i>	<i>maximum</i>	<i>maximum</i>					
1	348,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	240,00 m ²	70,00 /	119,00 m ²	204,00	m ²				
2	245,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	240,00 m ²	70,00 /	119,00 m ²	204,00	m ²				
3	245,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	240,00 m ²	70,00 /	119,00 m ²	204,00	m ²				
4	332,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	240,00 m ²	70,00 /	119,00 m ²	204,00	m ²				
5	323,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	245,00 m ²	70,00 /	119,00 m ²	204,00	m ²				
6	321,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	245,00 m ²	70,00 /	119,00 m ²	204,00	m ²				
7	526,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	340,00 m ²	70,00 /	188,00 m ²	313,00	m ²				
8	526,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	340,00 m ²	70,00 /	187,00 m ²	312,00	m ²				
9	498,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	340,00 m ²	70,00 /	169,00 m ²	271,00	m ²				
10	444,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	340,00 m ²	70,00 /	169,00 m ²	261,00	m ²				
11	261,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	240,00 m ²	70,00 /	128,00 m ²	211,00	m ²				
12	239,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	240,00 m ²	70,00 /	128,00 m ²	213,00	m ²				
13	377,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	240,00 m ²	70,00 /	128,00 m ²	213,00	m ²				
14	445,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	340,00 m ²	70,00 /	128,00 m ²	300,00	m ²				
15	504,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	340,00 m ²	70,00 /	180,00 m ²	300,00	m ²				
16	960,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	350,00 m ²	70,00 /	180,00 m ²	298,00	m ²				
17	785,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	350,00 m ²	70,00 /	176,00 m ²	252,00	m ²				
18	462,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	245,00 m ²	70,00 /	163,00 m ²	275,00	m ²				
19	584,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	340,00 m ²	70,00 /	159,00 m ²	242,00	m ²				
20	524,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	340,00 m ²	70,00 /	132,00 m ²	296,00	m ²				
21	492,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	340,00 m ²	70,00 /	168,00 m ²	266,00	m ²				
22	378,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	240,00 m ²	70,00 /	168,00 m ²	212,00	m ²				
23	368,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	240,00 m ²	70,00 /	128,00 m ²	212,00	m ²				
24	358,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	240,00 m ²	70,00 /	128,00 m ²	213,00	m ²				
25	370,00 m ²	1	/	1 u.	140,00 /	240,00 m ²	70,00 /	128,00 m ²	212,00	m ²				
Total	10.915,00 m²	25	/	25 u.	3.500,00 /	7.135,00 m²	1.750,00 /	3.649,00 m²	6.096,00	m²				
Coefficients résultant du PAP	DL ⁽²⁾	18,736	/	18,736	CUS ⁽²⁾	0,262	/	0,535	COS ⁽²⁾	0,160	/	0,334	CSS ⁽²⁾	0,558

(1) Le présent tableau est à établir pour chaque zone pour laquelle un même degré d'utilisation du sol est fixé moyennant des coefficients dans le plan d'aménagement général

(2) Les valeurs sont à indiquer conformément au règlement grand-ducal du 29 juillet 2011 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune, respectivement au règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune