

AUSZUG AUS DEM DELIBERATIONSREGISTER DES GEMEINDERATS

Gemeinderatssitzung vom 11. März 2019

- Anwesend:** HH M. Malherbe, Bürgermeister, M. Reiland und A. Toussaint, Schöffen
HH/Damen C. Adam, J. Feller-Wilmes, C. Haubrich-Schandeler, A.
Kremer, H. Krier, R. Miny, J. Reckinger, M. Weiler, Gemeinderäte
Hr. L. Wantz, Sekretär
- Entschuldigt:** Frau C. Brosius, Hr. W. Vullers

- INTERNETSEITE

Hr. Christian Mohr aus der Public Relations-Abteilung der Gemeinde gibt dem Gemeinderat detaillierte Erklärungen über die neu gestaltete Webseite, welche in der ersten Aprilwoche 2019 gestartet wurde.

- URBANISMUS

Der Gemeinderat

- a) billigt einstimmig die Lotissementanfrage betreffend die Parzellierung eines Grundstücks, gelegen in Mersch, 28, Rue de Pettingen, in zwei Lose zu Wohn- und Bauzwecken.
- b) billigt einstimmig die Lotissementanfrage betreffend die Parzellierung eines Grundstücks, gelegen in Moesdorf, Rue d'Ettelbruck, in sieben Lose, wovon sechs Lose zu Wohn- und Bauzwecken bestimmt sind. Die Anfrage wurde vorgelegt vom Bureau Thillens&Thillens architecture aus Diekirch im Auftrag von Hrn. und Frau Bettendorff-Kill aus Moesdorf.
- c) mit 8 Ja- gegen 3 Neinstimmen,
 - entscheidet über die Zulässigkeit einer Reklamation, welche dem Bürgermeister- und Schöffenrat vorgelegt wurde
 - erklärt die Beanstandung, was den Inhalt betrifft, als teilweise gerechtfertigt
 - billigt den Plan d'Aménagement Particulier betreffend die Abänderung eines PAP in Mersch, Rue de Beringen, mit gewissen Änderungen. Der PAP wurde vorgelegt vom Bureau e-cone aus Mersch im Auftrag der Société Bouvart Sàrl aus Mersch.
- d) billigt einstimmig die Ausführungsplanung und die Konvention betreffend den PAP von Grundstücken, gelegen in Beringen "Auf der Steinkaul" im Auftrag der Société anonyme COPROM S.A. aus Mersch.

- AKTE, KONTRAKTE, KONVENTIONEN

Der Gemeinderat

- a) billigt einstimmig einen Verkaufsvorvertrag, durch welchen die Gemeinde Mersch von der Société Immobilière de Lintgen SA Grundstücke von insgesamt 1.035,00 a, gelegen in Lintgen "auf Moschelt" und "im Gaertchen" für 724.500.00 € erwirbt.
Die Aktkosten gehen zulasten des Käufers.
Ziel des Erwerbs: Erlangung eines Grundstücks zwecks Tausch gegen Grundstücke gelegen in Mersch "Auf dem Mierscher Weg", hinsichtlich der Schaffung eines regionalen bzw. kommunalen Gewerbegebiets.
- b) billigt einstimmig einen Tauschvorvertrag, durch welchen die Gemeinde Mersch von den Damen Clerf Denise und Clerf Romaine Grundstücke von insgesamt 749,96 a, gelegen in Mersch "Auf dem Pettinger Weg", "Notzengrund", "Auf dem Reckinger Weg", "Auf dem Mierscher Weg" und in Pettingen "Bielsberg" erwirbt.
Der Gesamtpreis der Grundstücke beläuft sich auf 3.374.820,00 €.

Im Gegenzug tritt die Gemeinde Mersch den Damen Clerf Grundstücke von insgesamt 1.035,00 a, gelegen in Lintgen "auf Moschelt" und "im Gaertchen" ab. Der Verkaufspreis beläuft sich auf 724.500,00 €.

Es bleibt also eine Ausgleichszahlung zugunsten der Damen Clerf über 2.650.320,00 €. Die Aktkosten gehen zulasten der Gemeinde.

Ziel des Erwerbs: Schaffung eines regionalen Gewerbegebiets sowie Vergrößerung des kommunalen Gewerbegebiets.

- c) billigt einstimmig den Verkaufsvorvertrag, durch welchen Frau Etscheid Anna aus Moesdorf der Gemeinde Mersch Grundstücke von insgesamt 1.171,60 a, gelegen in Moesdorf "Rouschthaff", "in Rooscht" und "im Roostgrund" verkauft.

Der Verkaufspreis beläuft sich auf 304.970,00 €. Die Aktkosten gehen zulasten der Gemeinde.

Ziel des Erwerbs: Schaffung einer Bodenreserve hinsichtlich zukünftiger Grundstückstausche für öffentliche Infrastrukturen.

- d) billigt einstimmig den Akt, durch welchen die Société anonyme CEPAL der Gemeinde Mersch Grundstücke von insgesamt 299,84 a, gelegen in Mersch "in Lohr", "Eischelterberg", "auf Eischelt", in Pettingen "auf Eischleid", in Beringen "in Lohr" und in Rollingen "Mercherwies" abtritt.

Der Gesamtwert der Grundstücke wird auf 135.000,00 € geschätzt. Da diese Transaktion eine alte Schuld von insgesamt 173.000,00 € gegenüber der Gemeinde ausgleicht, sind folgende Zahlungen zu leisten: Kostenrückerstattung von 8.000,00 € sowie eine Ausgleichszahlung von 30.000,00 €.

- e) billigt einstimmig den Verkaufsakt, durch welchen die Société civile Immobilière Place St. Michel S.C.I. der Gemeinde Mersch ein Grundstück von 3,36 a, gelegen in Mersch Place St. Michel, zum Gesamtpreis von 13.440,00 € verkauft. Die Aktkosten gehen zulasten der Gemeinde.

Ziel des Erwerbs: Ausdehnung des Schulcampus Zentrum.

- f) billigt einstimmig sieben Verkaufsakte, durch welche die Gemeinde Mersch von verschiedenen Eigentümern Gelände erwirbt, hauptsächlich zum Anlegen von Bürgersteigen.

- g) billigt einstimmig den Vorverkaufsvertrag, durch welchen die Gemeinde Mersch von den Damen Hansen Denise, Schmit Liette und Schmit Monique Grundstücke von 368,92 a, gelegen in Mersch "Kircherwies" und in Gosseldingen/Prettingen "Rue de Gosseldange", zum Gesamtpreis von 184.460,00 € erwirbt. Die Aktkosten gehen zulasten der Gemeinde.

Ziel des Erwerbs: Schaffung einer Bodenreserve unmittelbar am Merscher Park.

- h) billigt einstimmig den Vorverkaufsvertrag, durch welchen die Gemeinde Mersch von den Damen Wache Karin und Kass Sylvie aus Rollingen ein Grundstück von 18,60 a, gelegen in Mersch "Kircherwies", zum Gesamtpreis von 9.300,00 € erwirbt. Die Aktkosten gehen zulasten der Gemeinde.

Ziel des Erwerbs: Schaffung einer Bodenreserve unmittelbar am Merscher Park.

- i) billigt einstimmig eine Konvention, durch welche Hr. Joseph Jacoby der Gemeinde Mersch ein Grundstück von 3,03 a, gelegen in Reckingen, Rue Principale, abtritt.

Im Gegenzug tritt die Gemeinde Hr. Jacoby ein Grundstück von ~1,15 a, gelegen vor seinem Eigentum in Reckingen, 7, Rue Principale, ab. Die Aktkosten gehen zulasten der Gemeinde, von einer Ausgleichszahlung wird abgesehen.

Ziel des Erwerbs: Verbesserung der Hochwassersituation der "Reckenerbaach".

- j) billigt einstimmig die Konvention, durch welche die Société OM KLAPP SA aus Mersch der Gemeinde Mersch unentgeltlich ein Gebäude, gelegen in Mersch, 7C, Rue des Prés, zur Verfügung stellt, bis die Gemeinde notariell Eigentümer ist.

- k) billigt mit 8 Ja- gegen 3 Neinstimmen den Verkaufsvorvertrag, durch welchen die Gemeinde Mersch Hrn. Arend Nico ein Grundstück von ~100,00 a, gelegen in Moesdorf "Rouschthaff", für insgesamt ~26.030,00 € verkauft. Die Aktkosten gehen zulasten des Käufers.

- GEMEINDEFINANZEN

Der Gemeinderat entscheidet einstimmig einen Kredit über 110.000,00 € in den Haushaltsartikel 'FAD-Beteiligung an den Kurskosten' 2019 einzutragen um das Defizit der Jahre 2017 und 2018 zu decken.

- SUBSIDIEN

Der Gemeinderat bewilligt folgende Subsidien:

- a) Regionales Tierasyl Düdelingen: Subvention von 100,00 € für die Betreuung von Tieren aus der Gemeinde Mersch
- b) Union Saint-Pie X: Subvention von 100,00 € für die Organisation ihres 50-jährigen Jubiläums

- UNTERRICHT

Der Gemeinderat entscheidet einstimmig das interne Reglement des Schulkomitees vom 11. Juni 2018 aufzuheben.

- VEREINSLEBEN

Der Gemeinderat nimmt die Statuten der Vereine 'Aal Lanzen asbl' mit Sitz in Moesdorf und 'Amicale Pompjeeën Schëndels asbl' mit Sitz in Schönfels zur Kenntnis.

- VERKEHR

Der Gemeinderat hält einstimmig einige Änderungen an der allgemeinen Straßenverkehrsordnung fest und bestätigt einstimmig die befristeten Verkehrsregelungen, welche vonseiten des Bürgermeister- und Schöffenrats erlassen wurden.

- MITTEILUNGEN DES BÜRGERMEISTER- UND SCHÖFFENRATS UND FRAGEN DER GEMEINDERÄTE