## Légende: PAG

- Parcellaire
- Bâtiments existants
- Délimitation du degré d'utilisation du sol

**Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées**

- HAB-1 Zone d'habitation 1
- HAB-2 Zone d'habitation 2
- MIX-u Zone mixte urbaine
- MIX-u-G Zone mixte urbaine - Quartier Gare
- MIX-v Zone mixte villageoise
- MIX-r Zone mixte rurale
- BEP Zone de bâtiments et équipements publics
- REC Zone de sports et de loisirs
- JAR Zone de jardins familiaux
- ECO-c1 Zone d'activités économiques communale type 1
- ECO-r Zone d'activités économiques régionale
- COM Zone commerciale
- S Serre horticole
- SPEC Zone spéciale pour pensions et refuges pour animaux
- GARE Zone de gares et arrêts ferroviaires et routières
- Zone de circulation et de stationnement
- PAP NQ / ZAD - Référence du Schéma directeur
- Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" (COS max. min., CUS max. min., CSS max., DL max. min.)

**Zones destinées à rester libres**

- AGR Zone agricole
- FOR Zone forestière (13)
- PARC Zone de parc public
- VERD Zone de verdure

**Zones superposées**

- Zone délimitant les plans d'aménagement particulier approuvés
- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" - PAP NQ
- Zone d'aménagement différé - ZAD
- Zone d'urbanisation prioritaire type I
- Zone de servitude "urbanisation"
  - IP Servitude "urbanisation - intégration paysagère"
  - B Servitude "urbanisation - biotopes"
  - CV Servitude "urbanisation - coulée verte"
  - CE Servitude "urbanisation - cours d'eau"
  - Pé Servitude "urbanisation - stationnement à ciel ouvert écologique"
  - Po Servitude "urbanisation - stationnement à ciel ouvert"
  - R Servitude "urbanisation - rétention"
  - RT Servitude "urbanisation - réseau technique"
  - ZP Servitude "urbanisation - zone de protection"
  - T Servitude "urbanisation - zone tampon"
- secteur protégé d'intérêt communal de type "environnement construit" (7)
  - Bâtiment protégé (7)
  - Gabarit protégé (7)
  - Façade protégée (7)
  - Alignement obligatoire (7)
  - Mur protégé (7)
  - Elément protégé - "petit patrimoine" (7)
- Zone de bruit ≥ 70dBA (8)
- Zone d'extraction (9)
- Couloir et espace réservé pour projets routiers
- Couloir et espace réservé pour projets de mobilité douce
- Couloir et espace réservé pour projets de canalisation pour eaux usées
- Couloir et espace réservé pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales

**Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales, réglementaires ou administratives spécifiques relatives:**

- à l'aménagement du territoire
  - Décharge pour déchets inertes (1)
- à la protection de la nature et des ressources naturelles
  - Zone protégée d'intérêt national - réglementé (2)
  - Zone protégée d'intérêt national - non réglementé (2)
  - Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 - "Zones habitats" (3)
  - Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 - "Zones de protection spéciale" (3)
- à la protection des sites et monuments nationaux
  - Immeubles et objets classés monuments nationaux (5)
  - Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire (5)
- à la gestion de l'eau
  - Zone inondable - HQ10 (10)
  - Zone inondable - HQ100 (10)
  - Zone inondable - HQ extrême (10)
  - Zone de protection d'eaux potables (11)

**Zones ou espaces repris à titre indicatif**

- Biotopes protégés (4)
- ART17 Habitats d'espèces protégées (4)
- ART21 Lieux de vie d'espèces protégées (4)
- CEF Mesures CEF - espèces protégées (4)
- CEF m CEF - espèces protégées (4)
- Terrains avec des vestiges archéologiques inscrits à l'inventaire supplémentaire, classés monument national ou en cours de classement (6)
- Terrains avec des vestiges archéologiques connus (6)
- Espace à risques - "contamination" (14)
- Conduites électriques aériennes (13)
- Lignes ferroviaires (13)
- Autoroute (A) (13)
- Routes nationales (RN) (13)
- Chemins repris (CR) (13)
- Espace rue et stationnement
- Réseau du SEBES (12)
- Collecteur existant
- Cimetière
- PC Pistes cyclables nationales / interlocalité
- Cours d'eau / Eaux stagnantes (13)
- Courbes de niveau, équidistance 5 m (13)
- Limite de la commune

*Fond de plan: Administration du Cadastre et de la Topographie Plan cadastral numérisé (PCN) - Exercice 2013 Mise à jour août 2015, AC Mersch et Z+B*

(1) MDDI, Règlement grand-ducal du 9 janvier 2006, déclarant obligatoire le plan sectoriel "décharges pour déchets inertes"
(2) Ministère de l'Environnement, MDDI, Liste des zones protégées nationales, Plan National Protection Nature, 2014
(3) Ministère de l'Environnement, MDDI, Zones Natura 2000, 2014
(4) Structures et surfaces soumises aux dispositions de l'article 17 et /ou de l'article 21 de la oi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles
- Cadastre des biotopes protégés, Ministère du Développement Durable et des Infrastructures, août 2013
- Les biotopes dans l'agglomération, Zeyen+Baumann, septembre 2009 et mise à jour en juin 2012 pour le site "Quartier Gare"à Mersch
(5) Ministère de la Culture, Sites et monuments nationaux (Mémorial B - no 35 du 19 mai 2009, update 08.05.2015)
(6) Centre National de Recherche de l'Archéologie CNRA, octobre 2015
(7) Secteur protégé de type "environnement construit" sur la base de l'inventaire patrimoine bâti, Zeyen+Baumann, juillet/août 2009, validé par le SSMN, août 2011
(8) Cartographie du Bruit, Ministère du Développement Durable de des Infrastructures, Administration de l'Environnement, 2011 / Route principale et Rail (LDEN)
(9) Demande à l'Administration de l'Environnement l'extension et le surhaussement de la Carrières Feidt S.A., Dossier No 1/14/0477, 24.11.2014
(10) Zone inondable, Administration de la Gestion de l'Eau, 2013
(11) - MDDI, projet de règlement grand-ducal captage d'eau souterraine Dreibueren, octobre 2015
- Schroeder & Associés, dossier définitif Sulgen, octobre 2015
(12) SEBES
(13) Base de Données Topo-Cartographique (BD-L-TC) - ACT, Luxbg. 2008
(14) Cadastre des sites potentiellement pollués, Ministère du Développement durable et des Infrastructures, Administration de l'Environnement, 2014

## Commune de Mersch

# Plan d'aménagement général

| N° | PAP NQ approuvé | Approbation définitive du Ministre de l'Intérieur | Référence |
|---|---|---|---|
| 70 | In den Gehren / Auf dem Pettingerwee à Mersch | 23.12.2019 | 18671/45C |
| 69 | Rue Bildchen à Rollingen | 23.12.2019 | 18620/45C |
| 68 | Auf dem Pettingerwee à Mersch | 07.10.2019 | 18579/45C |
| 67 | Auf dem Beckelchen à Moesdorf | 29.07.2019 | 18542/45C |
| 66 | Hinter Grommesch à Mersch | 04.04.2019 / 02.09.2019 | 18443/45C, 18443/PA1/45C |
| 65 | Auf dem Ettelbruecker Weg à Pettingen | 12.02.2019 | 18423/45C |
| 64 | Mierscherbierg - phase 2 à Mersch | 05.03.2019 | 18420/45C |
| 63 | Im Reuteschberg à Beringen | 27.02.2019 | 18397/45C |
| 62 | Rue Wenzel - phase 3 à Beringen | 14.02.2019 | 18392/45C |
| 61 | Viischt Gewan - phase 2 à Reckange | 10.12.2018 | 18377/45C |
| 60 | PAP GDLG ETAT à Mersch | 12.11.2018 | 18363/45C |
| 59 | Rue des Champs / Bisserwee à Mersch | 10.01.2018 | 18194/45C |
| 58 | Rue Belle Vue à Rollingen | 20.09.2017 | 17966/45C |
| 57 | Om Hohgericht - phase 1 à Mersch | 04.09.2017 | 17867/45C |
| 56 | Rue Belle Vue à Rollingen | | 17863/PA1/45C |
| 55 | Rue Kleber - phase III à Reckange | 26.05.2016 | 17713/45C |
| 27 | Rue de Luxembourg II à Rollingen | 13.07.2017 | 17661/45C |
| 54 | Route de Luxembourg à Rollingen | 21.10.2016 | 17622/45C |
| 53 | Rue Alheck à Rollingen | 14.07.2016 / 16.10.2018 | 17580/45C, 17580/PA1/45C |
| 52 | Rue du Château à Schoenfels | 14.07.2016 | 17579/45C |
| 51 | Im Reuteschberg à Beringen | 03.03.2016 | 17526/45C |
| 50 | Zone d'activité Irbicht à Beringen | 15.02.2016 | 17414/45C |

| N° | Modifications ponctuelles | Approbation définitive du Ministre de l'Intérieur | Référence | Approbation définitive du Ministre de l'Environnement | Référence |
|---|---|---|---|---|---|
| 8bis | Mersch - Rue de la Gare | 16.12.2020 | 45C/021/2020 | - | - |
| 8 | Mersch - Rue de la Gare | 15.12.2020 | 45C/020/2019 | - | - |
| 7 | Mersch - 3 sites (BEP) | 04.04.2019 | 45C/017/2019 | 18.03.2019 | 90222/PP-mz |
| 5 | Mersch - In den Gehren, Merscherberg, Notzengrond | 24.09.2019 | 45C/018/2018 | - | - |
| 4 | Mersch - 3 sites + PE | 06.06.2018 | 45C/014/2018 | - | - |
| 3 | Mersch, Rollingen, Moesdorf, Reckange et Schoenfels - 8 sites | 06.06.2018 | 45C/015/2018 | - | - |
| 2 | Mersch - Aelenterweg | 17.07.2020 | 45C/019/2019 | 23.10.2019 | 89528/CL-mz |
| 1 | Mersch - Quartier Gare | 13.06.2018 | 45C/016/2018 | - | - |

- Vote du conseil communal en date du 19 juillet 2016
- Approbation définitive du Ministre de l'Intérieur en date du 3 mars 2017
- Arrêté de la MDDI - Département de l'Environnement en date du 26 octobre 2016

*Steekaul, Reckener Barrière, Fënsterdall, Hingerhaff, Faulsank, auf dem Rost*

ZEYEN BAUMANN
URBANISME
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
ENVIRONNEMENT
GÉNIE CIVIL
Zeyen+Baumann sàrl
9, rue de Steinsel
L-7254 Bereldange
T +352 33 02 04
F +352 33 28 86
www.zeyenbaumann.lu

plan coordonné

échelle 1:2.500

décembre 2020